

阿久比町/福住

- 北西角地！南側公園につき日当たり良好！
- カーポート付き駐車場(3台可)！
- サンルーム付き！
- 室内とてもキレイ♪
- 2020年外壁塗装済み！
- ショッピングマルス東ヶ丘店 徒歩約5分！(約362m)



【物件北側】

物件種別	中古住宅		
最寄駅	名鉄河和線「白沢」駅		
間取り	4LDK+納戸		
価格	2,480万円		
所在地	知多郡阿久比町大字福住字高根台66-5		
交通	名鉄河和線「白沢」駅まで約1244m(徒歩約16分)		

【地図】



敷地広々！**74.21**坪あるよ～！広くてキレイな**ウッドデッキ**は色々な事に活用できるね♪



サンルームがあるから雨が降った時、洗濯物も安心だね♪

【間取図】



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。 室内見ることができます♪



土地面積	245.33㎡	坪数	74.21坪
土地権利	所有権	地目	宅地
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建	駐車場 3台
	延床面積	121.72㎡	坪数 36.82坪
	築年月日	平成15年(2003)年1月築	
間取	1階	LDK18帖、和室6帖	
	2階	洋室8帖、和室6.5帖、和室6帖、納戸3.5帖	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居
建ぺい率	50%	容積率	100%
道路	西側約7.5mの公道に約13.9m接道 北側約6mの公道に約7.8m接道 隅切約3m		
現況	空家	引渡時期	相談
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
備考	・高さ制限10m ・建築協定あり(壁面後退1m)		
学区	英比小学校まで約1708m(徒歩22分)		
	阿久比中学校まで約3391m(自転車約15分)		

愛知県知事(8)第16423号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 知多支部

(株)フジサワ不動産



〒470-2104 知多郡東浦町生路坂下25番地5

TEL:0562-84-5757

FAX:0562-84-0003

Mail info@2230.co.jp HP http://www.2230.co.jp



専属専任